

BEWARING:

In bewaring genomen:

AMSTERDAM

- 5 AUG. 1976

Dagregister

De hypotheekbewaarder,

Deel

584

Nr.

1960

met
zonder

zes

vervolgblad

Aantekeningen:

Zielekening nr. 1556 en 1557

Alvee

M 2658 t/m

2662

3356 A' t/m B'

/(alle oneven
nummers)
Goedgekeurd de
bijvoeging van
bovenstaande
drie woorden.

Heden, de twee en twintigste juli -----
negentienhonderd zes en zeventig, verscheen voor mij, ---
Meester Ernst Herman Jansen, candidaat-notaris, wonende
te Amsterdam, als plaatsvervanger van de met verlof af-
wezige Meester Willem Antoon Jozef Marie de Nerée tot
Babberich, notaris ter standplaats Amsterdam: -----
de heer Hendrik van Steeg, notaris, wonende te Amsterdam,
Minervalaan 105, volgens zijn verklaring geboren te ----
Utrecht op vijf en twintig juni negentienhonderd twaalf
en evenals zijn echtgenote in eerste echt gehuwd. -----
De comparant verklaarde als volgt. -----

- A. Aan hem behoort toe de eigendom van het flatgebouw
bevattende zes en vijftig flatwoningen (te weten acht
en veertig vierkamerflatwoningen en acht tweekamer-
flatwoningen), zes en dertig bergingen, negen auto-
boxen, alsmede galerijen, trappehuizen, een liftin-
stallatie en andere voor gemeenschappelijk gebruik be-
stemde ruimten en dienstruimten met toebehoren en van
de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend te ----
Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummers 63 tot en
met 85, 111 tot en met 133, 159 tot en met 181, 207
tot en met 229 en 255 tot en met 269, kadastraal be-
kend gemeente Amstelveen, sectie M nummers 2658, 2659,
2660, 2661 en 2662, tezamen groot twaalf aren twee en
tachtig centiare. -----
Voormeld onroerend goed werd door de comparant in ei-
gendom verkregen door de overschrijving ten hypo-
theekkantore te Amsterdam op twintig februari negen-
tienhonderd vier en zestig, in deel 4152 nummer 45,
van een afschrift ener akte van scheiding, inhoudende
afstand door partijen van de rechten om op grond van,
de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek
of uit welken anderen hoofde ook ontbinding of ver-
nietiging der scheiding en deling te vorderen, op ----
achttien februari bevorens voor notaris W.J. Mekking
ter standplaats Amsterdam verleden. -----
- B. De comparant heeft besloten over te gaan tot de split-
sing van de eigendom van voormeld flatgebouw met toe-
behoren en van de daarbij behorende grond - flatge-
bouw met toebehoren hierna ook te noemen "het gebouw"
- in appartementsrechten in de zin van artikel 875a
van het Burgerlijk Wetboek, onder vaststelling van
een reglement als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder
d van het Burgerlijk Wetboek. -----
Aan deze akte is gehecht een tekening aangevende de
ligging en de begrenzing van de gedeelten van het ge-
bouw, die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te
worden gebruikt en waarvan het recht op uitsluitend
gebruik in een appartementsrecht is begrepen, al wel-
ke gedeelten op voormelde tekening zijn aangeduid met
de nummers 1 tot en met 65. -----

De bewaarder van de hypotheeken en het kadaster te Amsterdam heeft op voormelde tekening op zeventien juni negentienhonderd zes en zeventig de verklaring gesteld dat voor voormeld in de splitsing te betrekken onroerend goed de complex-aanduiding is 3356 A. ----- De eigendom van het gebouw en van de daarbij behorende grond met toebehoren, zal omvatten de navolgende appartementsrechten, te weten: -----

1. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 85, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-1. -----
2. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 83, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-2. -----
3. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 81, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-3. -----
4. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren gelegen op de eerste verdieping van het gebouw met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 79, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-4. -----
5. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 77, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-5. -----
6. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 75, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-6. -----
7. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 73, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-7. -----

8. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 71, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-8. -----
9. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 69, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-9. -----
10. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 67, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-10. -----
11. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 65, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-11. -----
12. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 63, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-12. -----
13. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 133, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-13. -----
14. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 131, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-14. -----
15. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Am-

stelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 129, ----
kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M
nummer 3356 A-15. -----

16. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 127, ----
kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M
nummer 3356 A-16. -----

17. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 125, ----
kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M
nummer 3356 A-17. -----

18. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 123, ----
kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M
nummer 3356 A-18. -----

19. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 121, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-19. -----

20. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 119, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-20. -----

21. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 117, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-21. -----

22. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 115, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-22. -----

5263	53	115
tweede	vervolgblad	

23. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 113, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-23. -----
24. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 111, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-24. -----
25. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 181, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-25. -----
26. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 179, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-26. -----
27. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 177, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-27. -----
28. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 175, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-28. -----
29. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 173, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-29. -----
30. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 171, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-30. -----

31. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 169, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-31. -----
32. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 167, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-32. -----
33. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 165, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-33. -----
34. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 163, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-34. -----
35. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 161, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-35. -----
36. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 159, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-36. -----
37. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 229, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-37. -----
38. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde ver-

BEWARING:

AMSTERDAM

De hypotheekbewaarder.

C-C

5263

53

116

derde

vervolgblad

- dieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 227, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-38. -----
39. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 225, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-39. -----
40. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 223, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-40. -----
41. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 221, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-41. -----
42. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 219, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-42. -----
43. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 217, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-43. -----
44. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 215, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-44. -----
45. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Luther-

weg nummer 213, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-45. -----

46. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 211, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-46. -----
47. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 209, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-47. -----
48. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de vierkamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 207, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-48. -----
49. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 269, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-49. -----
50. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 267, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-50. -----
51. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 265, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-51. -----
52. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 263, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-52. -----

BEWARING: **AMSTERDAM**

De hypotheekbewaarder,

5263
53
117
vierde

vervolgblad

53. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 261, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-53. -----
54. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 259, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-54. -----
55. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 257, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-55. -----
56. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning met aanbehoren, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met afzonderlijke berging gelegen in de onderbouw van het gebouw, plaatselijk bekend te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummer 255, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-56. -----
57. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-57. -----
58. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-58. -----
59. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-59. -----
60. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-60. -----
61. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 61. -----

/met uitsluiting van die opgenomen in de daarbij behorende annex 1. Goedgekeurd de doorhaling van twee woorden en de daarvoor in de plaatsstelling van bovenstaande tien woorden en één cijfer.

62. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-62. -----
63. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-63. -----
64. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-64. -----
65. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de autobox te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg en ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Amstelveen, sectie M nummer 3356 A-65. -----

C. Alsnu verklaarde de comparant over te gaan tot de --- hiervoor onder B bedoelde splitsing in appartementsrechten, deze op de wijze als hiervoor omschreven --- tot stand te brengen en een reglement vast te stellen als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d van het Burgerlijk Wetboek met het oog op welke vaststelling te dezen van toepassing worden verklaard de bepalingen van het model-reglement ~~met annex~~ - als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d van het Burgerlijk Wetboek - zoals dit is ontworpen door een commissie benoemd door de Koninklijke Notariële Broederschap en vastgesteld bij akte, twee en twintig februari negentienhonderd drie en zeventig voor notaris Mr J. --- Schrijner ter standplaats Rotterdam verleden en bij afschrift mede overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam op één maart negentienhonderd drie en zeventig, in deel 4752 nummer 47, ten aanzien van welke tekst de navolgende aanvullingen en/of wijzigingen bij deze worden vastgesteld. -----

1. De eerste zinsnede van het tweede lid van artikel 9 wordt vervangen door de volgende zinsnede: -----
"De eigenaars en gebruikers zijn verplicht het --- privé-gedeelte te gebruiken overeenkomstig de daaraan bij de stichting van het gebouw gegeven bestemming". -----
2. Aan de tweede zin van het tweede lid van artikel 9 wordt de volgende zinsnede toegevoegd: -----
"Indien het privé-gedeelte de bestemming heeft als woning te worden gebruikt is het in overeenstemming met die bestemming, indien in dat privé-gedeelte een tandarts-, dokters- of soortgelijke praktijk wordt uitoefend of indien daarin een kantoor wordt gehouden met een gering aantal personeelsleden en bezoekers en mits hierdoor geen onredelijke hinder wordt toegebracht aan het woon-genot van andere eigenaars en/of gebruikers". -----
3. Aan punt f van artikel 17 worden de volgende woorden toegevoegd: -----

- "de kosten van de taxaties daaronder begrepen". ---
Punt h van artikel 17 wordt vervangen door een
nieuw punt h luidende als volgt: -----
"h. de kosten van de electriciteit benodigd voor
de liftinstallatie, de hydrofoorinstallatie en
het centraal antennesysteem"; -----
4. In het tweede lid van artikel 18 worden de woorden
"met ingang tot en met datum" vervangen door de
woorden: -----
"Met ingang van de dag dat de onderwerpelijke
appartementenrechten aan verschillende eigenaars
toebehoren". -----
5. In het derde lid van artikel 18 worden de woorden
"Na afloop van elk boekjaar dat in de akte nader
zal worden aangegeven", vervangen door de woorden:
"Binnen vijf maanden na afloop van ieder boekjaar".
6. Lid 6 van artikel 18 wordt vervangen door een
nieuw lid, luidende als volgt: -----
"Indien een eigenaar niet binnen acht dagen na ver-
loop van de in het vorige lid genoemde termijn het
door hem verschuldigde aan de administrateur heeft
voldaan, is hij daarover een rente verschuldigd
gelijk aan de wettelijke rente verhoogd met drie
punten. -----
Artikel 27 is te dezen niet van toepassing". -----
7. Aan artikel 18 wordt een zevende lid toegevoegd
luidende als volgt: -----
"Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar. ----
Het eerste boekjaar loopt vanaf de dag waarop de
onderwerpelijke appartementenrechten aan verschil-
lende eigenaars toebehoren tot en met ultimo decem-
ber van het jaar waarin bedoelde toestand ont-
staat". -----
8. Na artikel 22 wordt een nieuw artikel 22a inge-
voegd, luidende als volgt: -----
"Artikel 22.a. Het bepaalde in de artikelen 21 en
22 is niet van toepassing op het in gebruikgeven
van de hiervoor omschreven flatwoningen door de cor-
parant en diens eerste rechtsopvolger(s) onder
bijzondere titel wat betreft de onderwerpelijke ---
appartementenrechten". -----
9. Het eerste lid van artikel 23 wordt vervangen door
een nieuw eerste lid, luidende als volgt: -----
"1. Een eigenaar is in de gemeenschap gerechtigd
voor de navolgende breukdelen: -----
indien zijn appartementenrecht betrekking heeft op
een vierkamer- of tweekamerflatwoning met berging
als hiervoor omschreven voor negentien/eenduizend
een en zeventigste aandeel, -----
indien zijn appartementenrecht betrekking heeft op
een vierkamer- of tweekamerflatwoning zonder ber-
ging als hiervoor omschreven, voor achttien/een-
duizend een en zeventigste aandeel, -----
indien zijn appartementenrecht betrekking heeft
op een autobox als hiervoor omschreven, voor drie/
eenduizend een en zeventigste aandeel."-----

en garages
Goedgekeurd de
bijvoeging van
bovenstaande
twee woorden.

/Parkflat Kerk-
zicht.
Goedgekeurd de
bijvoeging van
bovenstaande
twee woorden.

10. Het eerste lid van artikel 26 wordt vervangen door een nieuw eerste lid, luidende als volgt: -----
"Het gebouw zal door de administrateur worden verzekerd bij één of meer door de vergadering aan te wijzen verzekeraars op zogenaamde uitgebreide polisvoorwaarden, waaronder begrepen stormschade en tegen wettelijke aansprakelijkheid. -----
Voorts zal de vergadering bevoegd zijn te besluiten tot het aangaan van een verzekering tegen andere gevaren". -----
11. In het vierde lid van artikel 26 worden de woorden "indien deze een nader in de akte te bepalen bedrag te boven gaan" vervangen door de woorden: ----
"indien deze meer bedragen dan drie promille van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd". -----
12. In het tweede lid van artikel 27 worden de woorden "dat nader in de akte zal worden bepaald" vervangen door de woorden: "van eenduizend gulden ----
(f 1.000.--) of een door de vergadering telkenjare vast te stellen bedrag". -----
13. De eerste twee leden van artikel 29 worden vervangen door de volgende twee leden: -----
"1. Bij deze wordt opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 875f eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek. -----
2. De vereniging is genaamd: Vereniging van eigenaars van het flatgebouw/te Amstelveen aan de Maarten Lutherweg nummers 63 tot en met 85, 111 tot en met 133, 159 tot en met 181, 207 tot en met 229 en 255 tot en met 269 (allen oneven nummers) en is gevestigd te Amstelveen". -----
14. In het eerste lid van artikel 31 worden de woorden "Er wordt een reservefonds gevormd" vervangen door de woorden: "Er kan een reservefonds gevormd worden". -----
15. Het eerste lid van artikel 32 wordt vervangen door een nieuw eerste lid, luidende als volgt: -----
"1. De vergaderingen van eigenaars worden gehouden in de gemeente Amstelveen". -----
16. In het derde lid van artikel 32 worden de woorden "nader in de akte te bepalen aantal eigenaars" vervangen door de woorden: "aantal eigenaars die tezamen tenminste een/vijfde gedeelte van het maximum aantal stemmen als omschreven in artikel 33 hierna kunnen uitbrengen". -----
17. In het vijfde lid van artikel 32 wordt de tweede zin vervangen door de volgende zin: -----
"Voor de eerste maal wordt de voorzitter benoemd in de eerste na de onderwerpelijke splitsing te houden vergadering". -----
18. Het derde lid van artikel 33 wordt vervangen door het volgende lid: -----
"3. Het maximum aantal in de vergadering van eigenaars uit te brengen stemmen bedraagt eenduizend een en zeventig, waarvan zullen worden uitgebracht

AMSTERDAM

BEWARING:

De hypotheekbewaarder.

5263

53

119

zesde

vervolgblad

- voor een appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een vierkamer- of tweekamerflatwoning met berging, negentien stemmen, voor een appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een vierkamer- of tweekamerflatwoning zonder berging, achttien stemmen, --- voor een appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een autobox, drie stemmen.
19. In het tweede lid van artikel 37 worden in de tweede zin de woorden "nader in de akte te bepalen" vervangen door de woorden: "bedrag gelijk aan drie promille van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd". -----
20. In het vijfde lid van artikel 37 worden de woorden "in de akte te bepalen bedrag" vervangen door de woorden: "bedrag gelijk aan één procent van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd". -----
21. In het vierde lid van artikel 40 worden de woorden "nader in de akte te bepalen bedrag" vervangen ---- door de woorden: "bedrag gelijk aan drie promille van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd". -----
22. Het vijfde lid van artikel 40 wordt vervangen door het volgende lid: -----
"5. Voorzover in verband met de omstandigheden het nemen van spoedeisende maatregelen, welke uit een normaal beheer kunnen voortvloeien, noodzakelijk is, is de administrateur zonder opdracht van de vergadering hiertoe bevoegd, met dien verstande dat hij voor het aangaan van verbintenissen een belang van een bedrag gelijk aan één promille van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd te bovengaande de machtiging nodig ---- heeft van de voorzitter van de vergadering en voor het aangaan van verbintenissen een belang een bedrag gelijk aan drie promille van de som waarvoor het gebouw op grond van het hiervoor in het eerste lid van artikel 26 bepaalde is verzekerd te bovengaande de machtiging van de vergadering". -----

Tenslotte verklaarde de comparant nog met ingang van de dag dat de onderwerpelijke appartementsrechten aan verschillende personen toebehoren te benoemen tot enig administrateur van de vereniging de te Hilversum gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Nederlandse Maatschappij voor Projektontwikkeling Projekt-mij B.V.. -----
De comparant is mij, kandidaat-notaris-plaatsvervanger bekend.

WAARVAN AKTE,

welker inhoud zakelijk is opgegeven aan de comparant, in minuut is verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----


Deze akte is ondertekend door de comparant en mij, kandidaat-notaris-plaatsvervanger, onmiddellijk na haar beperkte voorlezing, aangezien de comparant, na de zakelijke opgave, heeft verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en op haar volledige voorlezing geen prijs te stellen.

(w.g.): H. van Steeg; E.H. Jansen.

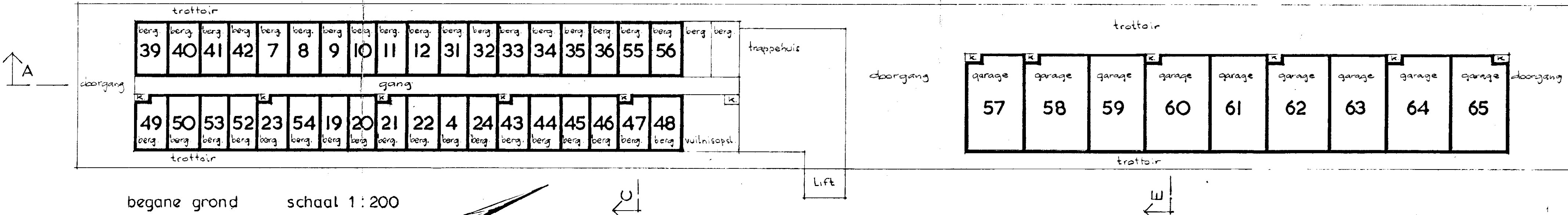
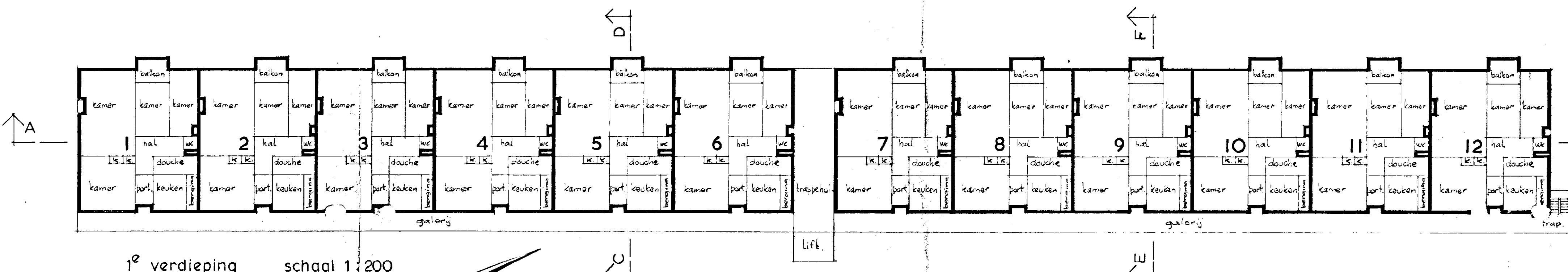
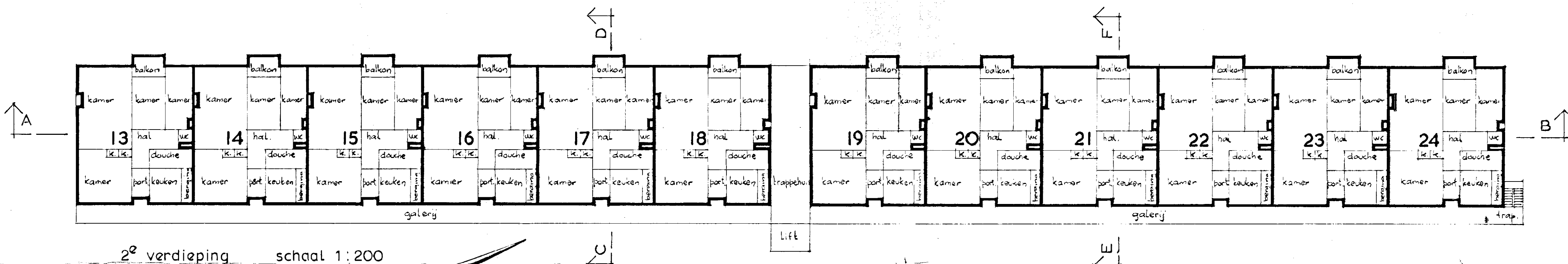
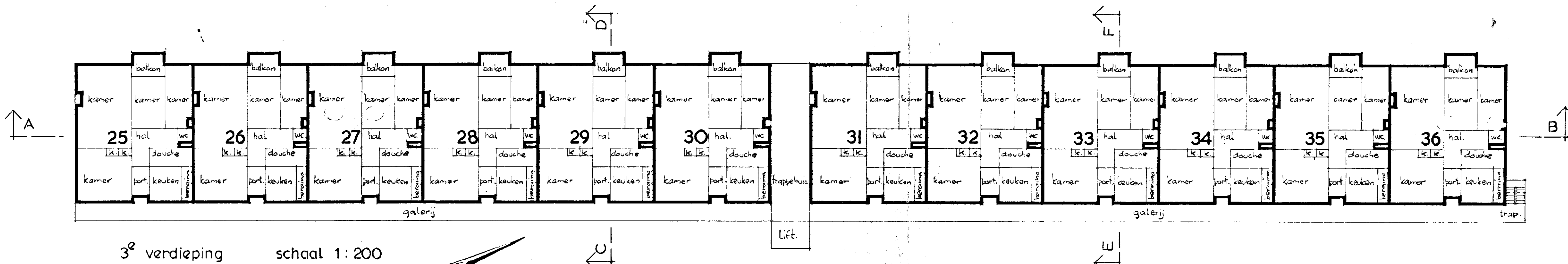
VOOR AFSCHRIFT uitgegeven door mij,
Meester Bernardus Jacobus Maria

Antonius Heideman, candidaat-notaris, wonende te Amsterdam, als plaatsvervanger van de met verlof afwezige Meester Willem Antoon Jozef Marie de Nerée tot Babberich, notaris ter standplaats Amsterdam, op 4 augustus 1976.
(w.g.) B. Heideman.

Ondergetekende, Meester Bernardus Jacobus Maria Antonius Heideman, candidaat-notaris, wonende te Amsterdam, als plaatsvervanger van de met verlof afwezige Meester Willem Antoon Jozef Marie de Nerée tot Babberich, notaris ter standplaats Amsterdam, verklaart dat vorenstaand afschrift eensluidend is met het tegelijkertijd ter overschrijving aangeboden stuk.



d.d.
de Notaris ;



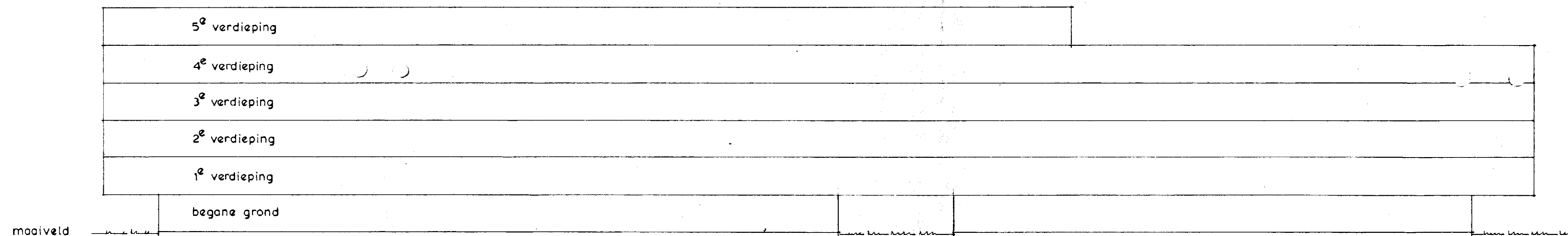
1556
Ondergetekende, bevoegde van de hypotheek, het kadaster en de
scheepswaarde te Amsterdam, verklaart dat voor de in de splitsing
te behouden percelen, gesceerd te Amsterdam, sectie M. nummers 2658,
2659, 2660, 2661, 2662 de cum plez aanduiding is 3256 A.
Amsterdam, 17 juni 1976
De bevoegde voornemen
(Lijst) J. de Hoer, commissaris.

1556
Uitgegeven voor afschrift van een tekening, geboekt aan de des-
betreffende ministerie van de 22.7.1976 door mij, Meester
Bernardus Jacobus Maria Antonius Heideman, commissaris
notaris, wonende te Amsterdam, als plaatsvervanger van de
notaris, met verlof afwezige Meester Willem Antonius Jozef Maria de Herde
te Amsterdam, in aanwezigheid van de heer
(Lijst) B. de Heide man.

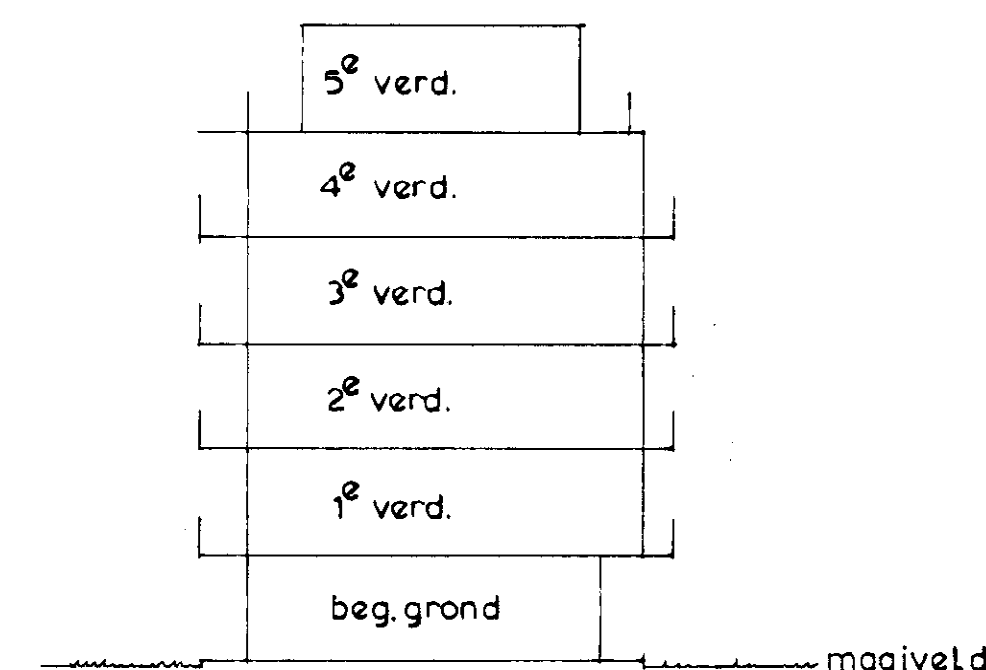
Ondergetekende, Meester Bernardus Jacobus Maria Antonius Heideman,
commissaris notaris, wonende te Amsterdam, als plaats-
vervanger van de met verlof afwezige Meester Willem Antonius Jozef Maria de Herde
te Amsterdam, in aanwezigheid van de heer
te Amsterdam, verklaart dat de in de tekening getoonde
in aan die getekende aan het tegelijkertijd ter oorschrijving aan-
boden stuit.

Bewaring Amsterdam nr. 1556
Dit kaart behoort bij het afschrift in bewaring genomen in deel 5263
nr. 53
De bewaarder
Mr. E. C. de Gaver

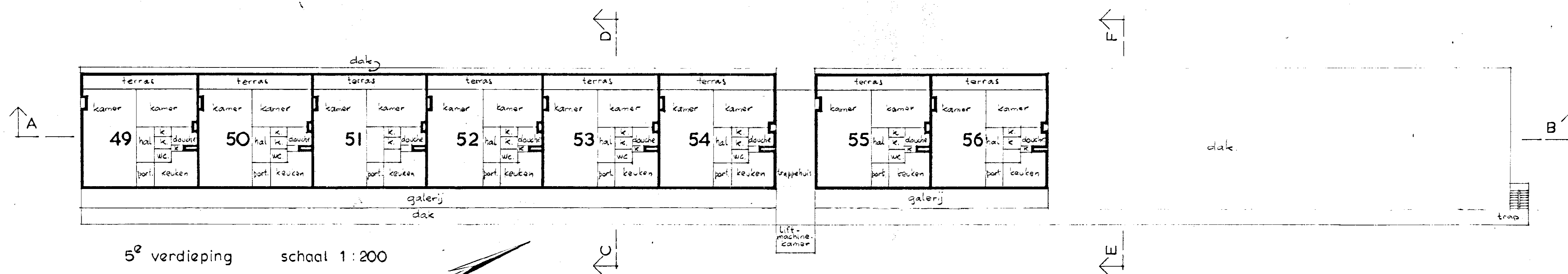
d.d.
de Notaris;



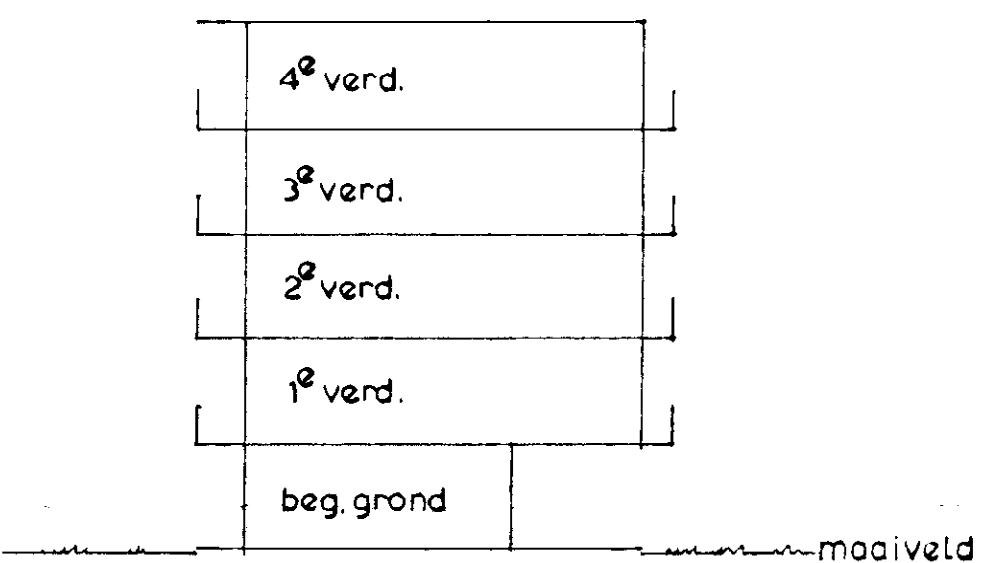
doorsnede A-B. schaal 1:200



doorsnede C-D. schaal 1:200

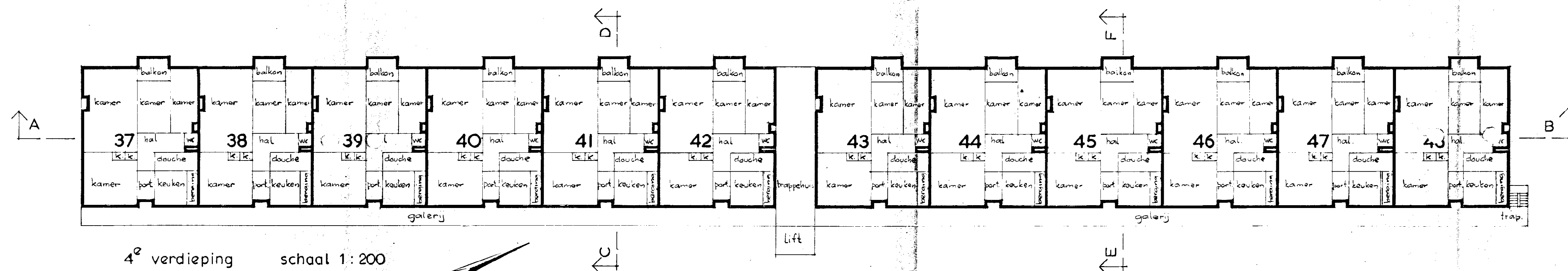


5e verdieping schaal 1:200

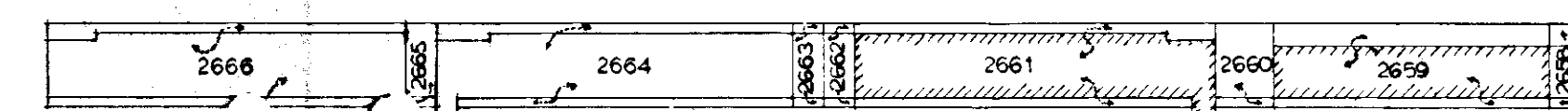


doorsnede E-F. schaal 1:200

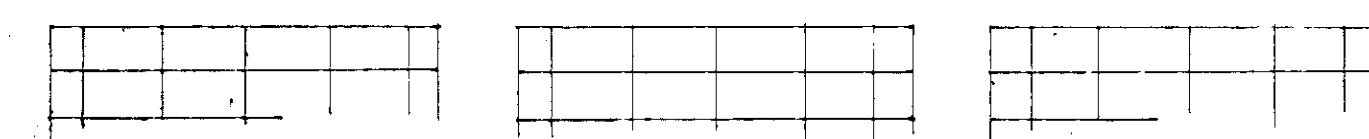
Amsterdamsche Afdeling, 1957
De kaart behoort bij het afschrift in bewaring genomen te de 5263
53
De bewaarder
Mr. E. O. de Gaver



4e verdieping schaal 1:200



MAARTEN LUTHER WEG



SITUATIE SCHAAL 1:1000
GEM. AMSTELVEEN
SECTIE M. nrs. 2658, 2659, 2660, 2661, 2662

NEDERLANDSE MAATSCHAPPIJ
VOOR PROJECTONTWIKKELING
projektmij bv
t-Gravelandweg 25a, Hilversum
Tel. -128 55* (0 215)